

2023

关于热计量商业推广模式探讨

Discussion on commercial popularization mode of heat metering

吉电国贸 东阿吉电能源有限公司



目录

CONTENTS

01

【当前供热状况】

02

【新型商业模式】

01 当前供热状况

Current heating situation



供热状况简介

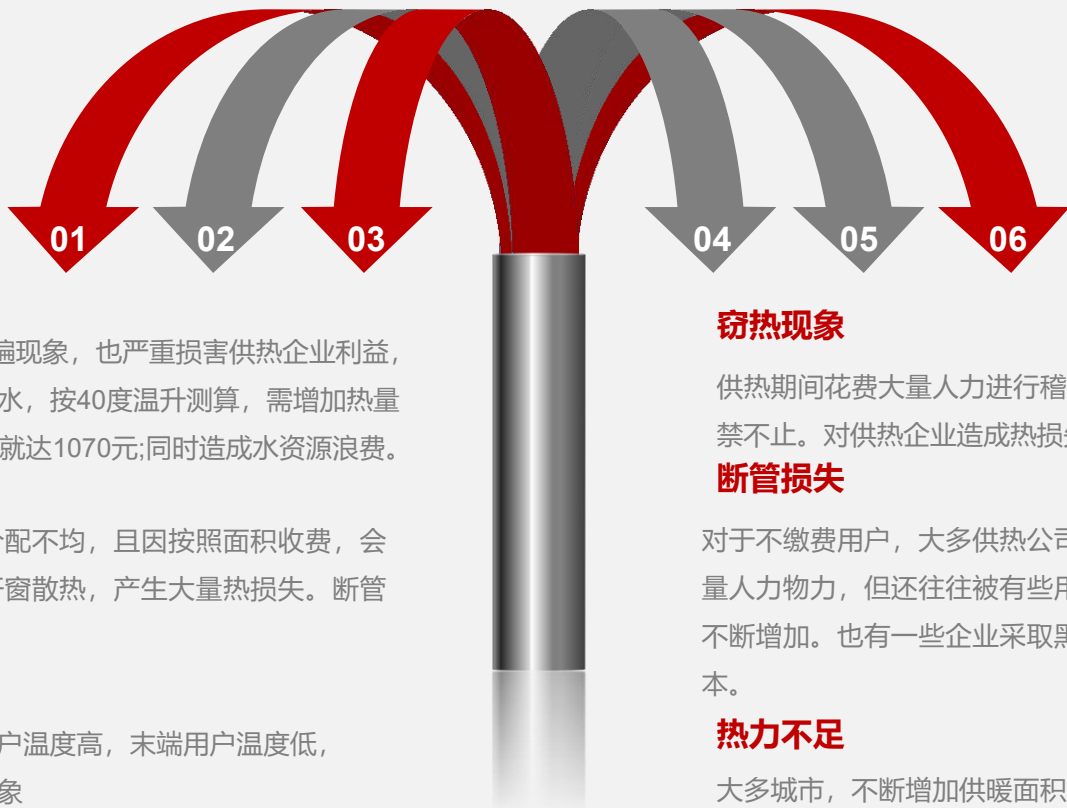
随着人民生活水平的日益提高，用户侧用热个性化和提高舒适性的要求越来越迫切。在传统供热系统（模式）中，用户处于被动状态，室内温度由供热单位进行调节，这种单一调节不能满足用户的不同需要，且造成资源浪费。

当前供热市场，不管是化石能源、天然气，还是生物质原料，成本价格偏高，燃料价格没有与热价联动，供热企业面临总体亏损的局面，尤其是热源企业。同时还面临着种种的经营难题。





企业难点问题



失水现象

用户放水成为普遍现象，也严重损害供热企业利益，以每私放100吨水，按40度温升测算，需增加热量16.8GJ用煤成本就达1070元;同时造成水资源浪费。

热量损失

热量损失热量分配不均，且因按照面积收费，会出现前端用户开窗散热，产生大量热损失。断管损失点

热量平衡

普遍存在前端用户温度高，末端用户温度低，热量分配不均现象

窃热现象

供热期间花费大量人力进行稽查，效果不明显且屡禁不止。对供热企业造成热损失和人力稽查成本。

断管损失

对于不缴费用户，大多供热公司采用断管或封阀措施，投入大量人力物力，但还往往被有些用户破坏窃热，使供热企业成本不断增加。也有一些企业采取黑名单等措施，但往往治标不治本。

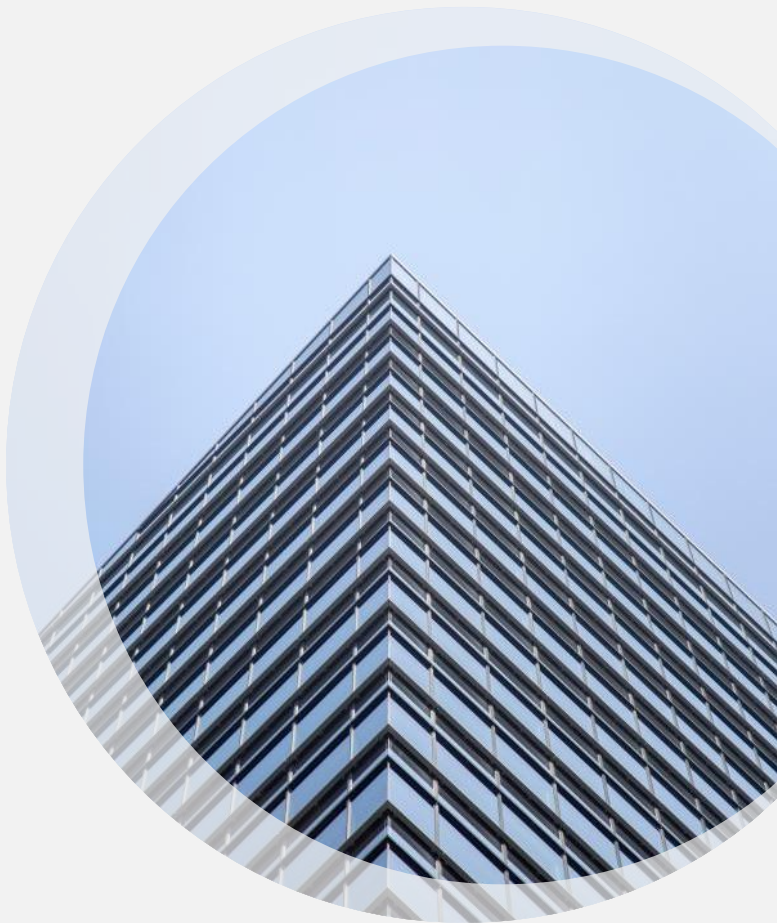
热力不足

大多城市，不断增加供暖面积，热源供热能力不足新建热源受资金、政策、环境影响，很难短时间解决。

**基于上述问题，
供热企业将如何逆势而生呢？**

◆ 发展前景

- 短期内控制能源价格，是临时措施，不是长久之策。从长远看，一是通过节能改造来降低企业成本。因供热行业碳排放量居高不下，未来伴随控排范围扩大，导致供热企业碳排放限制或将更加严格。在背负碳指标且余量碳指标能够参与市场化交易并获益的情况下，供热节能改造的需求将进一步放大。即有节能改造的资金还有长期运行的能力。二是清洁能源替代。无论从成本方面还是碳减排方面，均是未来的发展方向。
- 可以说智慧供热、热计量应势而生，是供热企业的首选，2012年住建部发布《通知》要求将深化供热计量改革工作，全面推进供热分户计量收费工作。



**多个城市也进行了试点，
但未达到预期效果，推广中遇到了什么？**



热计量推广瓶颈

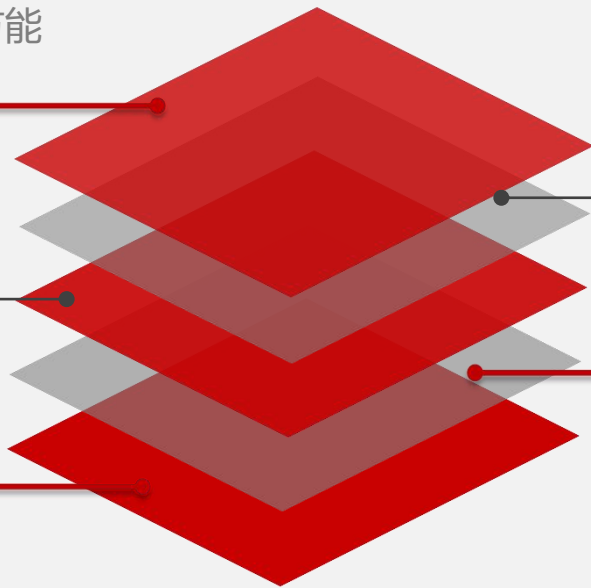
1. 试点范围小，不能充分体现节能效果

2. 用户对热计量的认知程度低，导致节能效果不佳

3. 单纯计量，不能自动调控，手动调控居多

4. 管理方法陈旧，管理效能未发挥作用

5. 投资成本高，供热企业无力承担投资成本



02 新型商业模式

New business model.

◆ 新型商业模式

导致热计量推广的瓶颈就是缺少节能效益以外的附加值产业链循环的利润模式，当大家看到我们企业的宣传手册，不免有很多疑惑，别的企业做不了，你们的利润从何而来，首先我来介绍一下，我们所做的商业推广模式。



热计量产品销售

为客户提供优质热计量产品，
提供技术指导服务



销售+安装+用户端服务 (托管)

提供热计量产品外，提供现场安装服务，以委托运维模式实施用户侧的供热精准服务



合同能源管理 (EMC) 与热力企业开展EMC合作

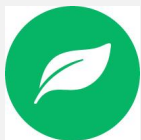
实施热计量收费模式，节能收益按约定双方分成，公司明确最低固定收益，保障热力企业及用户节能收益



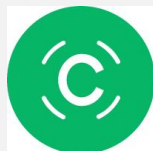
热源+热网受托运营 受托管理热源+热网资产

实施节能改造，开展热计量收费，解决企业运营管理瓶颈

◆ 合作目标



节能效益全部反馈给供热企业、用户



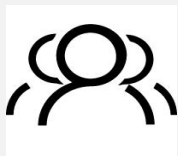
引入碳普惠理念，争取未来节碳收益，生成碳积分



节能碳积分在数字互贸平台中抵扣现金或打折，促进互市贸易



金融理念预存热费返利补贴，循环现金流量



增值服务，覆盖人工成本



锁定大数据资源，数字化经济发展打基础

A close-up photograph of two people in business attire shaking hands. The person on the left is wearing a grey shirt, and the person on the right is wearing a light blue shirt and a yellow and orange striped tie. The background is blurred, showing other people in a professional setting.

竭诚期待与您合作

吉电国贸 东阿吉电能源有限公司